

**PODLASKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

**Z-I.5142.69.2022.MUK**

**POZWOLENIE**

Na podstawie art. 36 ust.1, pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 37c, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj.: Dz.U. z 2022 r. poz. 840) § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm., zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Prawosławnej pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach, 16-060 Zabłudów z dnia 11 października 2022 r. o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie cerkwi parafialnej pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach usytuowanej na dz. nr geod. 491, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Andrzeja Cybulińskiego z dnia 22 czerwca 2022 r.,

**pozwalam**

**Parafii Prawosławnej pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach, 16-060 Zabłudów**

**na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie cerkwi parafialnej pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach usytuowanej na dz. nr geod. 491, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Andrzeja Cybulińskiego z dnia 22 czerwca 2022 r.**

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*,
2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób wymienionych w punkcie 1
  - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w punkcie 1,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
  - c) oświadczenia osób, o których mowa w punkcie 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego
3. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych
5. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, tj.:
  - a) ostateczny wybór odcienia kolorystyki elewacji nastąpi w drodze komisji konserwatorskiej z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków po przedstawieniu prób kolorystycznych wykonanych na elewacji przedmiotowego

- zabytku przed ich całościowym malowaniem w celu ostatecznego, komisyjnego ustalenia ich kolorystyki
- b) ostateczny wybór odcienia kolorystyki stolarki nastąpi w drodze komisji konserwatorskiej z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków po przedstawieniu prób kolorystycznych materiału przed całościowym malowaniem tych elementów w celu ostatecznego, komisyjnego ustalenia ich kolorystyki
6. dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

**Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 11 października 2022 r. Parafia Prawosławna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach, 16-060 Zabłudów zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie cerkwi parafialnej pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach usytuowanej na dz. nr geod. 491, zgodnie z w/w projektem budowlanym.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku dnia 2 grudnia 2022 r., działając na mocy art. 10 § 1 k.p.a. zawiadomił o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Strona z możliwości tej nie skorzystała.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do zajęcia stanowiska w powyższej sprawie wynikają z faktu, że cerkiew parafialna p.w. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z otoczeniem i ogrodzeniem z bramą jest wpisana do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 30 grudnia 1987 r. nr KL. WKZ-5340/46/87 pod nr rej. A-508. Jak wynika z uzasadnienia w/w decyzji – *cerkiew w Rybołach zbudowana w latach 1874-79 stanowi jeden z niewielu przykładów architektury cerkiewnej ze zdecydowanymi wpływami form rosyjskiej architektury cerkiewnej XIX wieku.*

Z dołączonej do wniosku dokumentacji projektowej wynika, że w ramach remontu w/w obiektu planuje się m.in. wykonanie następujących robót: renowacja podmurówki, remont elewacji zewnętrznej, wymiana pokrycia dachowego wraz z obróbkami, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana stolarki okiennej, renowacja stolarki drzwiowej, przegląd drewnianej podłogi z ewentualną wymianą zniszczonych desek, remont kamiennego ogrodzenia.

Planowane roboty budowlane przeprowadzone w sposób określony w w/w dokumentacji projektowej nie zmienią bryły zabytku ani istniejącej kompozycji jego elewacji. Poprawią natomiast jego stan techniczny, wpływając korzystnie na jego estetykę. Powyższe działania nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Jednocześnie z uwagi na charakter inwestycji, wprowadzono w niniejszym pozwoleniu warunek konieczności wykonania prób kolorystycznych na elewacji i stolarce w/w budynku przed ich całościowym malowaniem oraz powiadomienia Podlaskiego WKZ celem weryfikacji przyjętych rozwiązań projektowych i wyboru ostatecznych odcieni kolorystyki elewacji i stolarki.

Z przepisu m.in. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Natomiast z art. 36 ust. 1 pkt 3 wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Art. 4. ust. 2 ww. ustawy

stanowi, że ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in.: zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Art. 37, lit. „c” w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowi, że robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

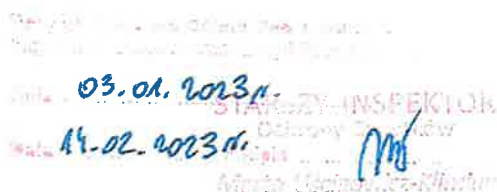
### P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania można zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu co będzie skutkowało uprawomocnieniem wydanej decyzji.

#### Załącznik:

1. *Projekt architektoniczno-budowlany remontu. Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z ogrodzeniem*, autor: mgr inż. arch. A. Cybuliński, 22 czerwca 2022 r. – szt. 4



Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Agnieszka Płocka-Wojtala

Kierownik I Wydziału Inspekcji Zabytków

#### Otrzymuje:

- 1) Parafia Prawosławna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach, 16-060 Zabłudów

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Białymstoku  
PWKZ – a/a

**UWAGA:** uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

*Sprawę prowadzi: Marta Uscinowicz-Klimiuk, st. insp. ochrony zabytków WUOZ w B-stoku, tel. (85) 74-12-332, wew. 49*

#### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: [sekretariat@wuz.bialystok.pl](mailto:sekretariat@wuz.bialystok.pl).

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: [iod@wuz.bialystok.pl](mailto:iod@wuz.bialystok.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

