

ZARZĄDZENIE VIII.386.2021
BURMISTRZA ZABŁUDOWA

z dnia 15 października 2021 r.

**w sprawie ustalenia zasad korzystania i wysokości opłat za udostępnienie świetlic wiejskich
zlokalizowanych na terenie Gminy Zabłudów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz § 4 ust. 2 regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie gminy Zabłudów stanowiącego załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie nr XXX.228.2021 z dnia 30 września 2021r, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się jednorazowe stawki netto opłat za udostępnianie świetlic wiejskich na terenie Gminy Zabłudów, tj.

- 1) świetlicy wiejskiej w Kurianach;
- 2) świetlicy wiejskiej w Żukach;
- 3) świetlicy wiejskiej w Kudryczach;
- 4) świetlicy wiejskiej w Cieluszkach;
- 5) świetlicy wiejskiej w Dobrzyniówce;
- 6) świetlicy wiejskiej w Dawidowiczach;
- 7) świetlicy wiejskiej w Folwarkach Małych;
- 8) świetlicy wiejskiej w Folwarkach Wielkich;
- 9) świetlicy wiejskiej w Folwarkach Tylwických;
- 10) świetlicy wiejskiej w Gneciukach;
- 11) świetlicy wiejskiej w Nowosadach;
- 12) świetlicy wiejskiej w Ostrówkach;
- 13) świetlicy wiejskiej w Pawłach;
- 14) świetlicy wiejskiej w Rzepnikach;
- 15) świetlicy wiejskiej w Zwierkach;
- 16) świetlicy wiejskiej w Koźlikach;
- 17) świetlicy wiejskiej Kaniukach.

2. Stawki o których mowa w ust. 1, przy najmie na potrzeby: spotkań komitetów wyborczych, imprez indywidualnych lub komercyjnych organizowanych przez osoby fizyczne lub prawne ustala się w wysokościach:

Pość godzin w miesiącu/ kaucja	sala	sala z toaletą	sala z toaletą i kuchnią
wynajem do 12 godzin	60 zł + należny podatek Vat	120 + należny podatek Vat	250 + należny podatek Vat
wynajem od 12 do 30 godzin	120 + należny podatek Vat	240 + należny podatek Vat	500 + należny podatek Vat
kaucja	100 zł	150 zł	200 zł

3. W cenę wynajmu, o której mowa w ust. 2 w zależności od standardu wyposażenia świetlicy wchodzi:

- a) dostęp do kuchni wraz z jej wyposażeniem,
- b) koszty zużycia energii elektrycznej, wody, wywóz nieczystości
- c) koszty ogrzewania pomieszczeń.

4. Najemca zobowiązany jest do sprzątnięcia wynajmowanych pomieszczeń oraz prowadzących do nich ciągów komunikacyjnych.

5. Świetlice wiejskie, będące własnością Gminy Zabłudów nie mogą być odpłatnie wynajmowane w okresie trwałości projektów w ramach, których były remontowane, przebudowywane i wyposażane.

§ 2. 1. Koszt wynajmu pomieszczeń w świetlicach może być poniesiony przez najemcę w naturze poprzez wykonanie prac w obrębie świetlicy i placu przy świetlicy oraz zakupu artykułów niezbędnych do funkcjonowania świetlicy.

2. Możliwość opłaty za wynajem świetlicy w naturze jest każdorazowo ustalana z sołtysem lub opiekunem świetlicy.

§ 3. Opłat, o których mowa w **§ 1** nie pobiera się przy najmie lokalu na konsolację.

§ 4. Opłatę uiszcza się na podstawie zawartej umowy, przelewem na wskazane w umowie konto przed dniem przejścia przedmiotu umowy. Wzór umowy stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. 1. Celem zabezpieczenia mienia za każdorazowy wynajem obiektów pobiera się kaucję zwrotną w wysokości określonej w **§ 1 ust. 2**.

2. Kaucję uiszcza się w dniu podpisania umowy na wskazane w umowie konto.

3. Podstawą zwrotu kaucji jest bezusterkowy protokół odbioru

4. W przypadku stwierdzenia powstania zniszczeń wstrzymuje się zwrot kaucji do czasu dokonania oszacowania i naprawy powstałych szkód.

5. W przypadku nieposprzątnia przedmiotu umowy po skończeniu wynajmu, w czasie określonym w **§ 1 ust.2** kaucja przepada na rzecz Wynajmującego.

§ 6. Najemca jest zobowiązany do uiszczenia opłat ZAiKS w przypadku organizacji imprez/wydarzeń podczas których wykorzystywana będzie muzyka.

§ 7. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo uczestników podczas wynajmu ponosi Najemca.

§ 8. Traci moc zarządzenie Burmistrza Zabłudowa nr VI/164/2012 z dnia 6 lutego 2012r w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Zabłudów.

§ 9. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy i kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2022 r

Burmistrz
/-/Adam Tomanek